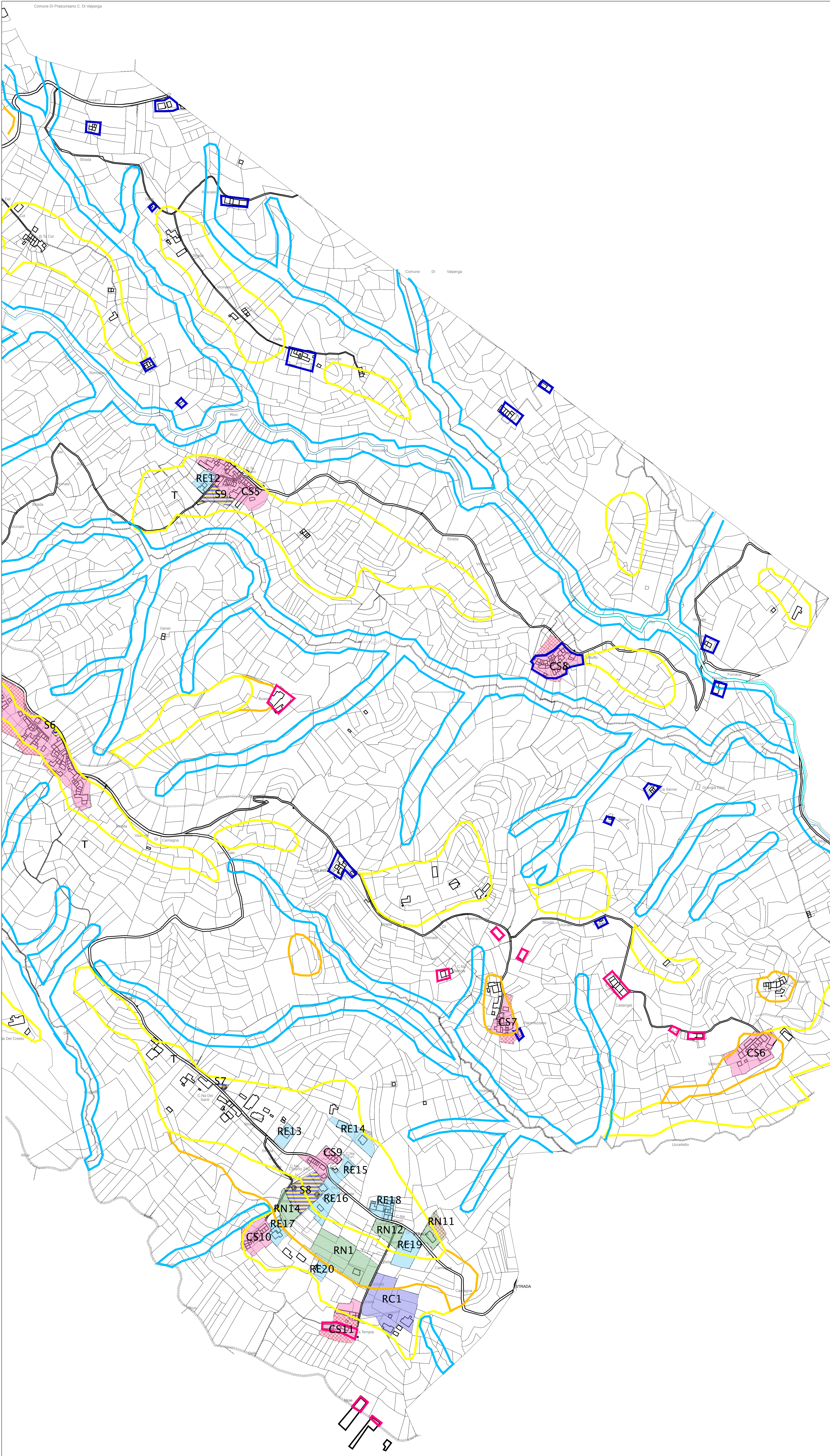




LEGENDA

•••••	confine comunale
CS	centro storico
RE	aree capacità insediativa esaurita
RC	aree residenziali di completamento
RN	aree residenziali di nuovo impianto
IN	aree industriali attrezzate di nuovo impianto
IR	aree industriali di riordino attrezzate
IC	impianti produttivi esistenti confermati
II	impianti produttivi esistenti in sede impropria
CD	aree per attività commerciali-direzionali
CDN	aree commerciali di nuovo impianto
A	aree destinate ad uso agricolo
T	aree agricole di tutela ambientale
TE	aree di tutela espansione
S	aree per servizi e attrezzature a livello comunale
SI	aree per attrezzature al servizio di insediamenti produttivi
SCD	aree per attrezzature al servizio di attività comm. direzionali
SP	aree a servizi sociali di iniziativa privata
F	aree per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale

CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA

a	classe II: Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geologica possono essere superate o minimizzate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici.
b	IIa: settori a debole attività posti il più delle volte sulla sommità dei rilievi IIb: settori ad attività media
b2	classe IIb 2: Porzioni di territorio edificate, nelle quali, a seguito della realizzazione delle opere di sistemazione idrogeologica, sarà possibile realizzare nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti (IIb s.s.)
b3	classe IIb 3: Porzioni di territorio edificate nelle quali, a seguito della realizzazione delle opere di riassetto, sarà possibile solo un modesto incremento di carico antropico. Da escludere nuove unità abitative.
A	classe IIIa: Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti

Porzioni di area divenute inedificabili in seguito alla sovrapposizione della Carta di Sintesi con quella del PRGC; tali superfici potranno però essere utilizzate ai fini del calcolo della volumetria realizzabile sommate alla restante parte edificabile

Fascia di rispetto dei 10 m ai sensi del R.D. 523/1904

COMUNE DI

PRATIGLIONE (TO)

PIANO
REGOLATORE
GENERALE
COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE
ADEGUAMENTO PAI
AZZONAMENTO

progetto **15b₂**

aggiornamento cartografia al dicembre 2014 tavola scala 1/2.000

PROGETTO DEFINITIVO comprensivo delle modifiche richieste "ex officio" dalla Regione Piemonte ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della L.R.56/77 e s.m.i.

Adottato con deliberazione del Consiglio C.le n. ____ del ____

IL SINDACO
Alessandro Giacomo GAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Giampero ZANOLO

progettista:
architetto Sara CASTAGNA, Via Cresto 21, 10080 Chiesanuova (TO), Iscrizione OAT n.8701