



COMUNE DI PRATIGLIONE

Città Metropolitana di TORINO

Via Roma 1 – Pratiglione 10080 (TO) P.IVA 01871460018

☎ 0124/7184 – Fax 0124/77886 ✉ mail: info@comune.pratiglione.to.it

posta elettronica certificata: pratiglione@cert.ruparpiemonte.it sito internet: www.comune.pratiglione.to.it

ORDINANZA N. 5/2026

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ART. 54, C. 4, DEL D.LGS. 267/2000 PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE VIABILITÀ COMUNALI A SEGUITO DEGLI EVENTI METEOROLOGICI ECCEZIONALI DEL 14-18 MARZO 2026.

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- Tra i giorni 14, 15, 16, 17 e 18 marzo 2026, il territorio della Città Metropolitana di Torino e del Canavese è stato colpito da un'ondata di maltempo eccezionale, con fortissime raffiche di vento (foehn) che hanno raggiunto velocità comprese tra gli 80 e i 100 km/h.
- Tali eventi hanno causato danni diffusi, tra cui allagamenti, smottamenti e la caduta di numerosi alberi e rami lungo la sede viaria, compromettendo la pubblica incolumità e la sicurezza della circolazione.

VISTA la propria precedente Ordinanza n. 41/2024 del 30/12/2024, inerente la sicurezza della viabilità e gli interventi di regolazione della vegetazione nel territorio di Pratiglione che sommariamente prevedeva quanto segue:

- *Obbligo di manutenzione:* i proprietari frontisti devono curare la vegetazione lungo tutte le strade pubbliche e i sentieri, tagliando rami sporgenti e siepi invadenti.
- *Distanze e sicurezza:* è imposta la rimozione di alberi caduti o pericolanti e il rispetto della distanza minima di 6 metri dal confine stradale fuori dai centri abitati.
- *Scadenza:* tutti gli interventi di messa in sicurezza devono essere completati entro il 31/12/2025.
- *Sanzioni e costi:* in caso di inadempienza, il Comune esegue i lavori d'ufficio addebitando le spese o trattenendo il legname di risulta come compensazione.
- *Responsabilità:* i proprietari sono gli unici responsabili per danni a persone o cose causati dalla caduta della propria vegetazione.

DATO ATTO CHE:

A seguito di una ricognizione puntuale effettuata dal personale tecnico comunale, sono state rilevate gravi criticità (piante sradicate, rami spezzati e fusti instabili) lungo i tratti di viabilità comunale confinanti con le proprietà private;

- Sussiste un pericolo imminente, concreto e attuale di ulteriori crolli sulla sede stradale che richiede un intervento indilazionabile non fronteggiabile con i mezzi ordinari.

RICHIAMATI:

- L'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), che attribuisce al Sindaco il potere di adottare provvedimenti contingibili e urgenti per prevenire gravi pericoli per l'incolumità pubblica.



COMUNE DI PRATIGLIONE

Città Metropolitana di TORINO

Via Roma 1 – Pratiglione 10080 (TO) P.IVA 01871460018

☎ 0124/7184 – Fax 0124/77886 ✉ mail: info@comune.pratiglione.to.it

posta elettronica certificata: pratiglione@cert.ruparpiemonte.it sito internet: www.comune.pratiglione.to.it

- L'art. 29 del D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada), che pone a carico dei proprietari confinanti l'obbligo di tagliare i rami protesi e rimuovere alberi o ramaglie caduti per effetto di intemperie.
- L'art. 26, comma 6, del D.P.R. 495/1992, il quale stabilisce che fuori dai centri abitati la distanza minima dal confine stradale per gli alberi non può essere inferiore alla massima altezza raggiungibile dalla pianta e comunque mai inferiore a 6 metri.

CONSIDERATO CHE:

- Onde salvaguardare le condizioni di pubblica incolumità e garantire nuovamente la sicurezza della transitabilità veicolare sui tratti di strada oggetto di ricognizione, occorre procedere al taglio di piante sradicate, rami spezzati e fusti instabili lungo i tratti di viabilità comunale confinanti con le proprietà private;
- Ravvisata la necessità di operare direttamente con somma urgenza al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della transitabilità veicolare prima che ulteriori eventi atmosferici avversi aggravino ulteriormente la situazione;
- Tale intervento non è possibile realizzazione con i mezzi del Comune per cui si rende necessario il ricorso a ditte attrezzate operanti in loco con mezzi idonei alla realizzazione di lavorazioni forestali;
- In base all'istruttoria effettuata, le ditte Green & Wood di Braida Marco e Impresa Forestale Val Gallenca di Cattarello Davide hanno manifestato la disponibilità a intervenire immediatamente per la messa in sicurezza dei tratti individuati, accettando come corrispettivo per l'opera prestata il legname di risulta derivante dal taglio.

DATO ATTO ALTRESI'.

- Che l'affidamento delle operazioni di rimozione e messa in sicurezza della vegetazione avverrà mediante compensazione in natura, ai sensi dei principi di economicità ed efficacia previsti dal D.Lgs. 36/2023 e s.m. e i. e in particolare agli artt. n. 1 e 2;
- Che il corrispettivo spettante all'operatore economico affidatario è costituito esclusivamente dal valore del materiale legnoso asportato, stimato forfettariamente in sede di sopralluogo congiunto con le ditte, il quale compensa integralmente i costi di manodopera, l'utilizzo dei mezzi meccanici e lo smaltimento dei residui, garantendo l'assenza di oneri diretti a carico del bilancio comunale;
- Che tale modalità di affidamento risponde a criteri di tempestività e urgenza, permettendo l'immediato ripristino delle condizioni di sicurezza e il decoro dei luoghi senza impegno di spesa monetaria per l'Ente;

Viste le deroghe ammissibili in caso di interventi urgenti conseguenti a circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio;

ORDINA

A tutti i proprietari o aventi titolo di immobili confinanti con le viabilità comunali quanto segue:



COMUNE DI PRATIGLIONE

Città Metropolitana di TORINO

Via Roma 1 – Pratiglione 10080 (TO) P.IVA 01871460018

☎ 0124/7184 – Fax 0124/77886 ✉ mail: info@comune.pratiglione.to.it

posta elettronica certificata: pratiglione@cert.ruparpiemonte.it sito internet: www.comune.pratiglione.to.it

- 1. Obbligo di manutenzione e termine per l'intervento:** In conformità agli **artt. 29 e 31 del D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada)**, che impongono ai proprietari frontisti l'obbligo di mantenere la vegetazione in modo da non restringere o danneggiare la strada, viene concessa ai destinatari della presente la facoltà di provvedere **autonomamente, a propria cura e spese**, alla messa in sicurezza dei fondi entro il termine perentorio di **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla pubblicazione del presente atto.
- 2. Esecuzione in danno e potere sostitutivo:** Decorso inutilmente il termine suddetto senza che il proprietario abbia provveduto o comunicato l'avvio dei lavori, il Comune di Pratiglione, in virtù del potere di ordinanza ex **art. 54 del D.Lgs. 267/2000**, procederà all'**esecuzione d'ufficio** degli interventi necessari per rimuovere il pericolo imminente per la pubblica incolumità.
- 3. Compensazione in natura e invarianza finanziaria:** In caso di esecuzione d'ufficio, l'intervento verrà affidato alle ditte specializzate già individuate dall'Ente per la loro immediata disponibilità (Ditta Green & Wood di Braida Marco e Ditta Impresa Forestale Val Gallenca di Cattarello Davide).
- 4. Responsabilità del custode:** Resta inteso che, ai sensi dell'**art. 2051 del Codice Civile**, il proprietario del fondo rimane l'unico responsabile per eventuali danni a persone o cose derivanti dall'inottemperanza alla presente ordinanza o dalla caduta della propria vegetazione sulla sede viaria;

Decorso il termini di cui al punto precedente , alle ditte:

1. Ditta Green & Wood di Braida Marco con sede legale in Via Villa 19 – 10080 San Colombano Belmonte (TO) - Partita IVA: 11102450019;
2. Ditta Impresa Forestale Val Gallenca di Cattarello Davide con sede legale in Frazione Braida 14 – 10080 Canischio (TO) - Partita IVA: 10766850019;

In qualità di ditte individuate per le vie brevi e immediatamente disponibili all'esecuzione delle opere necessarie, di procedere **entro 48 ore** alla messa in sicurezza delle alberature e della vegetazione lungo le viabilità comunali individuate attenendosi alle seguenti disposizioni:

- *Distanze Minime:* Abbattimento e rimozione di ogni alberatura pericolante, ammalorata o inclinata entro la fascia di metri 6 dal ciglio stradale (a monte e in pianura) o di metri 3 (a valle), incluse le piante di alto fusto esterne a tali limiti che presentino palese rischio di caduta sulla sede stradale.
- *Modalità di Taglio:* Il taglio dovrà essere eseguito a regola d'arte secondo il Regolamento Forestale, garantendo superfici lisce e inclinate per favorire il ricaccio sano della pianta.
- *Pulizia e Sgombero:* Rimozione immediata dalla carreggiata e dalle pertinenze di ogni residuo vegetale (rami, foglie e terriccio) per garantire il corretto deflusso delle acque nelle caditoie.

DISPONE CHE:

- **Corrispettivo/Pagamento:** Il materiale legnoso ricavato dagli interventi è ceduto alle ditte esecutrici a titolo di integrale pagamento e ristoro per le spese di manodopera e mezzi sostenute. Il Comune di Pratiglione non sosterrà alcun onere finanziario per l'intervento.
- **Responsabilità:** Le ditte esecutrici sono le uniche responsabili, civilmente e penalmente, per ogni danno causato a persone o cose durante le operazioni di taglio e devono garantire la sicurezza del cantiere stradale tramite idonea segnaletica.



COMUNE DI PRATIGLIONE

Città Metropolitana di TORINO

Via Roma 1 – Pratiglione 10080 (TO) P.IVA 01871460018

☎ 0124/7184 – Fax 0124/77886 ✉ mail: info@comune.pratiglione.to.it

posta elettronica certificata: pratiglione@cert.ruparpiemonte.it sito internet: www.comune.pratiglione.to.it

- Sanzioni: In caso di inadempienza, si procederà all'esecuzione d'ufficio con addebito delle spese (o trattenimento forzoso del legname) come da normativa vigente in materia.
- La pubblicazione della medesima per gg. 15 all'albo Pretorio Comunale;
- Il Responsabile del procedimento è il Geom. TRIONE Luca presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

AVVERTE CHE:

- Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Dalla residenza comunale, li 23/04/2026

IL SINDACO

Arch. Giovanni Domenico Trucano

